

GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA

n/p predsjednika Ivice Žuvele

PREDMET: AMANDMAN na Prijedlog Proračuna Grada Zadra za 2026. godinu i projekcija za 2027. i 2028. Godinu - REKONSTRUKCIJA I PRENAMJENA OBJEKTA DOM AVIJATIČARA U STARAČKI DOM

NADLEŽNOST ZA

DONOŠENJE: Gradsko vijeće Grada Zadra

PRAVNI TEMELJ:

- **Zakon o proračunu** („Narodne novine“ broj: 144/21)

- **Statut Grada Zadra-članak 27 i članak 31.** („Glasnik Grada Zadra“ br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15- pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19,2/20)

- **Poslovnik Gradskog vijeća Grada Zadra – članak 52.** (Glasnik Grada Zadra“ br. 13/09, 3/13, 6/14, 9/14, 2/15 – pročišćeni tekst, 6/17, 7/18-pročišćeni tekst, 3/21, 6/22, 14/23 – pročišćeni tekst)

PREDLAGATELJ: Klub vijećnika SDP - MOŽEMO!

IZVJESTITELJ: Klub vijećnika SDP - MOŽEMO!

Klub vijećnika SDP MOŽEMO! Zadar podnosi amandman na Prijedlog Proračuna Grada Zadra za 2026. godinu i projekcija za 2027. i 2028. godinu, kako slijedi:

Na Posebni dio Prijedloga proračuna Grada Zadra za 2026. godinu i projekcija za 2027. i 2028. godinu:

1.1.

Upravni odjel :	Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Glava:	060-06 Izgradnja ostalih objekata
Program:	1035 Izgradnja ostalih objekata
Aktivnost:	KP 1035-41 Rekonstrukcija i prenamjena objekata Doma avijatičara u Starački dom
Izvor:	43 – Ostali prihodi za posebne namjene
Predviđeno:	0,00 €
Povećanje:	200.000,00 €
Konačno:	200.000,00 €

1.2.

Upravni odjel :	Upravni odjel za gospodarstvo, obrtništvo i razvoj otoka
Glava:	090-01 Upravni odjel za gospodarstvo, obrtništvo i razvoj otoka
Program:	1043 Trgovačka društva u vlasništvu Grada Zadra
Aktivnost:	A 1043-02 „TD Liburnija“ d.o.o.
Izvor:	11 – Izvorni gradski prihodi
Predviđeno:	2.000.000,00 €
Smanjenje:	200.000,00 €
Konačno:	1.800.000,00 €

Napomena:

Sukladno predloženim izmjenama potrebno je izvršiti odgovarajuće izmjene i usklađenja i u Općem dijelu i u Planu razvojnih programa Prijedloga Proračuna Grada Zadra za 2026. godinu i projekcija za 2027. i 2028. godinu.

Obrazloženje:

Predlaže se uvrštavanje iznosa od **200.000,00 €** u Proračun Grada Zadra za pokretanje postupka rekonstrukcije i prenamjene objekta Dom avijatičara u Zadru, k.č. 4844/1, ZK uložak br. 17609, u funkcionalan objekt za smještaj starijih osoba. Navedeni prostor već je dugi niz godina u potpunosti napušten i u derutnom stanju, iako se nalazi na iznimno povoljnoj i vrijednoj lokaciji u užem centru grada. Riječ je o objektu koji svojim položajem i postojećom strukturom predstavlja idealan temelj za brzu i učinkovitu prenamjenu u starački dom, uz minimalna nužna ulaganja u odnosu na izgradnju novog objekta. Sama lokacija nudi sve preduvjete koje bi jedna ustanova za skrb starijih osoba trebala imati — blizinu bolnice i zdravstvenih službi, pristupačnost gradskom prijevozu, te funkcionalno dvorište koje može služiti za rekreativne i terapijske aktivnosti korisnika. Grad Zadar već se godinama suočava s izraženim manjkom kapaciteta u domovima za starije i s dugim listama čekanja, što predstavlja ozbiljan socijalni i demografski problem. Aktiviranjem napuštenog objekta na ovoj lokaciji Grad bi u relativno kratkom vremenu i uz razmjerno mala sredstva mogao značajno povećati broj dostupnih kreveta i poboljšati kvalitetu skrbi za starije sugrađane.

Predloženi iznos od 200.000,00 € osigurao bi početna sredstva potrebna za izradu projektno-tehničke dokumentacije, statičke procjene, konzervatorskih uvjeta (ako su potrebni), kao i

početne zahvate čišćenja i sanacije objekta. Time bi se omogućilo pokretanje projekta koji dugoročno donosi veliku društvenu korist, racionalno koristi postojeću gradsku imovinu i odgovara na realne potrebe građana. S obzirom na hitnost rješavanja problema smještajnih kapaciteta i na povoljne okolnosti vezane uz predmetni objekt, predlaže se prihvatanje ovog amandmana.

Sredstva za provedbu ove aktivnosti osigurat će se iz Upravnog odjela za gospodarstvo, obrtništvo i razvoj otoka na način da se kapitalne pomoći „TD Liburnija“ smanje za 200.000,00€.

Zadar, 03. prosinca 2025.

Predsjednik Kluba vijećnika SDP - MOŽEMO!

Daniel Radeta